



# COMPANY PROFILE



## SEI ELEVATOR-ESCALATOR

24 Hours Technical Service :

Jl. P. Komarudin Raya No.15 Penggilingan, Cakung, Jakarta Timur - 13940 Indonesia

Phone : +6221 480 1726 Ext 13/14 (Service Sales)

Mobile : +62-812-8785-7231 | +62-822-1072-3138 (Layanan 24 / 7)



- ▶ Informasi Perusahaan
- ▶ Data dan Alamat Kantor
- ▶ Visi dan Misi
- ▶ Struktur Organisasi
- ▶ Legalitas Perusahaan
- ▶ Sertifikat ISO dan Instalatir Lift
- ▶ Sertifikat Keahlian K3
- ▶ Pusat Layanan
- ▶ Q&A Perawatan
- ▶ Q&A Emergency Services
- ▶ Sertifikat ISO dan Instalatir Lift
- ▶ Relasi Kami



## INFORMASI PERUSAHAAN

**PT. SEI LIPUT PERDANA** atau sering di sebut **SEI ELEVATOR** adalah perusahaan swasta yang bergerak dalam bidang jasa perawatan, pemasangan spare part, modernisasi sistem yang berbasis VVVF Compurized Controller, re-engineering elevator, overhaul escalator-travelator dan memberikan asistensi teknis atas produk transportasi vertikal didalam gedung baik sektor pemerintah maupun swasta.

**SEI ELEVATOR** siap memberikan pelayanan perawatan elevator - escalator prima, dukungan teknis, ketersediaan spare part dan yang paling utama adalah menyediakan **Emergency Call Assistance 24 Jam Full Time** (hari libur tetap buka) dan mengirimkan teknisi lift / engineer lift kelokasi proyek yang diinginkan.

**SEI ELEVATOR** saat ini telah memiliki jaringan layanan bantuan teknis full stand-by dikota-kota besar di indonesia mulai paling barat indonesia (Aceh) hingga paling timur indonesia (Papua).





**DATA DAN ALAMAT LENGKAP KANTOR  
PT. SEI LIPUT PERDANA**

Nama Perusahaan	:	PT. SEI LIPUT PERDANA
Alamat Kantor	:	3rd Floor, Jakarta Garden City (JGC) Rukan Avenue Blok C8 No.35, Jakarta 13910 Indonesia
Telephone	:	+62-21-2246-1607
Fax	:	+62-21-2246-1608
Alamat Operasional	:	Jl. P. Komarudin Raya No.15 Penggilingan, Cakung, Jakarta Timur, DKI Jakarta 13940 Indonesia.
Telephone	:	+62-21-480.1726 (Ext 13/14)
Telephone/Whatsapp	:	+62-822-1072.3138 / +62-812-8785-7231
E-mail	:	info@sei-elevator-co.id / sales@sei-elevator.co.id
NIB	:	9120007262063
NPWP/SPPKP	:	02.331.012.3-004.000/ S-31PKP/WPJ.0503/2019
AKTE NOTARIS	:	No.14 - Novianti, SH, MM
SK. Kehakiman	:	AHU-0045634.AH.01.02.TAHUN 2022
SK. Domisili	:	17/27.1BU.1/31.75.06.1004/-071.562/e/2018
Website	:	www.sei-elevator.co.id

**LAYANAN KAMI**

- Maintenance and Services Elevator-Escalator
- Modernization Elevator-Escalator
- Spare Parts Elevator-Escalator
- Installation Elevator-Escalator
- Repair and Overhaul Elevator-Escalator

### VISI

Menjadi perusahaan engineering terdepan dalam layanan Elevator-Eskalator.

### MISI

Mengembangkan produk, jasa, layanan dan jaringan (networking) di Indonesia.

Menyediakan sumber daya manusia yang terampil, kompeten dan bertanggung jawab dalam memberikan layanan 24 jam kepada seluruh pelanggan. Dan Memastikan tata kelola perusahaan yang baik dan profesional.

### DENGAN NILAI-NILAI

Kejujuran

Disipin

Integritas

Profesional

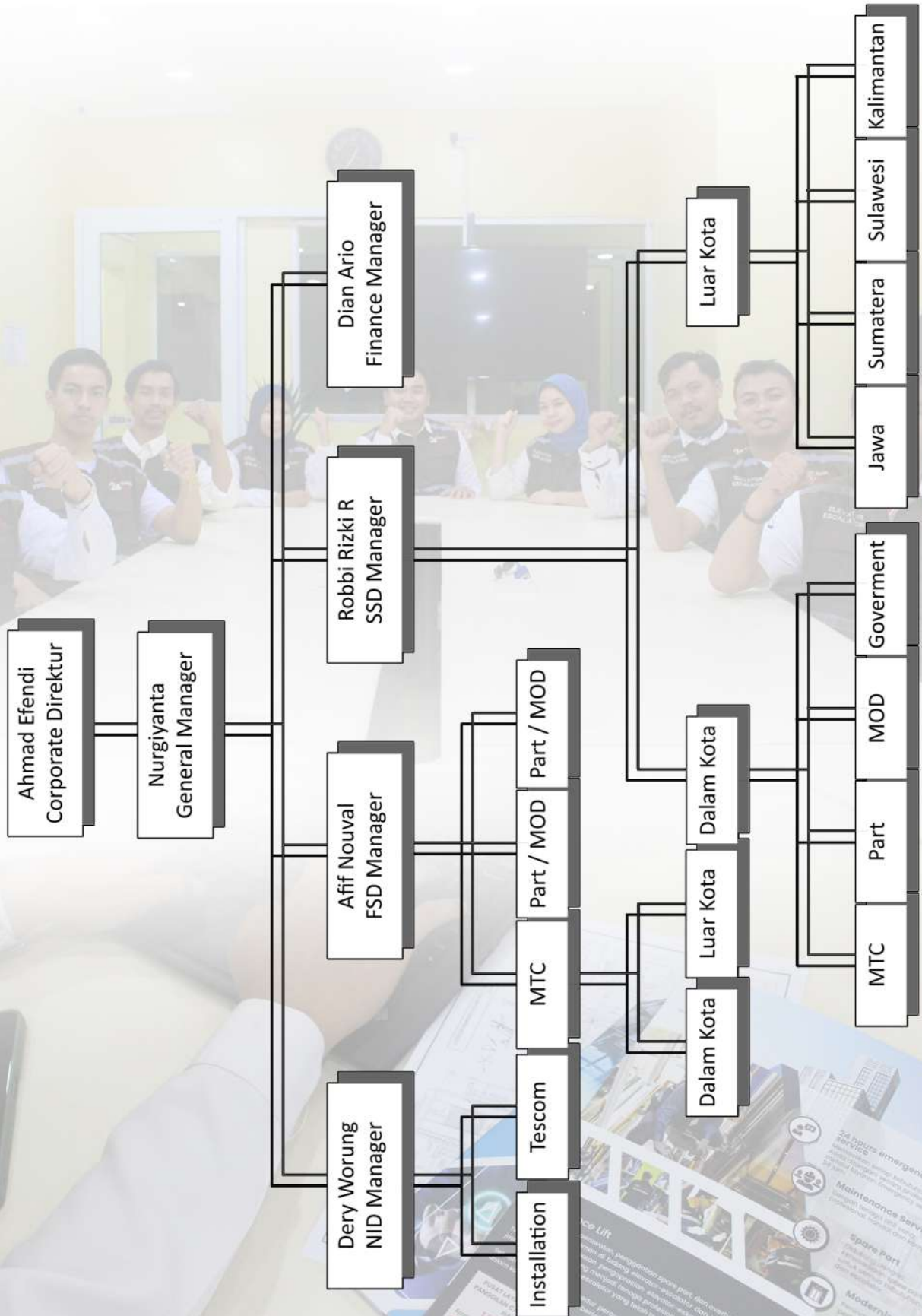
Fokus Pada Pelanggan





STRUKTUR ORGANISASI

STRUKTUR ORGANISASI SEI ELEVATOR



## LEGALITAS PERUSAHAAN



**KEMENTERIAN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA  
REPUBLIK INDONESIA**  
DIREKTORAT JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM  
Jl. H.R. Rasuna Said Kav. 6-7 Kuningan, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 5202387 - Hunting

Nomor : AHU-AH.01.03-0240362  
Kepala Yth.  
Lampiran : Notaris JUANITA LESTIA RINI, S.H., M.KN.  
Perihal : Penerimaan Pemberitahuan  
Perubahan Data Perseroan  
**PT SEI LIPUT PERDANA**

Sesuai dengan data dalam format Isian Perubahan yang disimpan di dalam sistem Administrasi Badan Hukum berdasarkan Akta Notaris Nomor 17 Tanggal 08 Juni 2020 yang dibuat oleh Notaris JUANITA LESTIA RINI, S.H., M.KN., berkedudukan di KOTA BOGOR, mengenai perubahan Alamat Lengkap Perseroan, **PT SEI LIPUT PERDANA**, berkedudukan di JAKARTA TIMUR, telah diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum.

Diterbitkan di Jakarta, Tanggal 09 Juni 2020.  
a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA  
REPUBLIK INDONESIA  
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,



Cahyo Rahadian Muzhar, S.H., LL.M.  
19900918 199403 1 001

DICETAK PADA TANGGAL 09 Juni 2020  
**DAFTAR PERSEORAN NOMOR AHU-0090769.AH.01.11.TAHUN 2020 TANGGAL 09 Juni 2020**  
Pemberitahuan ini hanya merupakan keterangan, bukan produk Tata Usaha Negara



Notaris di Kota Bogor  
Juanita Lestia Rini, S.H., M.Kn.

### SK. KEHAKIMAN



**UNIT PELAKSANA PELAYANAN TERPADU SATU PINTU  
KELURAHAN CAKUNG TIMUR**

**SURAT KETERANGAN**  
Nomor : 17/27.1BU.1/31.75.06.1004/-071.562/e/2018

**TENTANG  
KETERANGAN DOMISILI PERUSAHAAN  
a.n PT. SEI LIPUT PERDANA**

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : AZ ZAHRA IRHAM  
Jabatan : Kepala Unit Pelaksana PTSP Kelurahan CAKUNG TIMUR  
Berdasarkan Surat Pernyataan Tempat Kedudukan Domisili tanggal 07 Maret 2018 dengan ini menerangkan

nama : AZ ZAHRA IRHAM  
NIK : 321601430840003  
Passport :  
Tempat / Tanggal Lahir : Sei Panas / 03 Juni 1994  
Kewarganegaraan : INDONESIA  
Alamat : VILA MUTIARA GADING BLOK E 2 NO. 37 RT/RW. 002/015 Kel. SETIA ASIH Kec. TARUMAJAYA KABUPATEN BEKASI Jawa Barat

Merupakan Penanggung Jawab Usaha/ Badan Usaha/ Badan Hukum sebagaimana tersebut di bawah ini:

Nama Perusahaan : PT. SEI LIPUT PERDANA  
NPWP Perusahaan : 023130123-004000  
Alamat Perusahaan : Jakarta Garden City C8 Rukan Avenue No. 35 Lantai 3 RT/RW. 001/014 Kel. Cakung Timur Kec. Cakung Kota Administrasi Jakarta Timur  
Jumlah Karyawan : 10 (sepuluh) Orang  
Akte Pendirian :  
Nama Notaris : Driadat Damadji, SH  
Nomor & Tgl Akta : 127 & 18 Juli 2007  
Nomor & Tgl SK Pengesahan : 636/legid/200 & 07 Agustus 2007  
Akte Perubahan :  
Nama Notaris : Noviansi, SH, MM  
Nomor & Tgl Akta : 123 & 29 Januari 2018  
Nomor & Tgl Pengesahan : AHU-AH 01.03-004582 & 30 Januari 2018  
Status Kantor : Kantor Bersama

Surat Keterangan Domisili Perusahaan ini hanya merupakan pendaftaran atau pelaporan keterangan domisili usaha (perusahaan), tidak dilakukan pemajuan bea, serta tidak untuk dijadikan rekomendasi terhadap pendaftaran permohonan perizinan.

Demikian Surat Keterangan Domisili Perusahaan ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.  
Keterangan ini berlaku sampai tanggal : 07 Maret 2023 ]

Jakarta, 07 Maret 2018  
KEPALA UNIT PELAKSANA PELAYANAN TERPADU SATU PINTU  
KEKURAHAN CAKUNG TIMUR,




NIK 196704071980032007



Surat Keterangan Domisili ini berlaku 5 (lima) tahun atau berakhir lebih dahulu apabila terdapat perubahan terhadap keterangan yang diberikan

### DOMISILI



**PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA**

**NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB)  
9120007262063**

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 24 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan NIB kepada:

Nama Perusahaan : PT SEI LIPUT PERDANA  
Alamat Perusahaan : Jakarta Garden City Rukan Avenue Blok C8 No. 35 Lt. 3, Kel. Cakung Timur, Kec. Cakung, Kota Adm. Jakarta Timur, Prop. DKI Jakarta  
NPWP : 02.313.012.3-004.000  
Nomor Telepon : 021-22461607  
Nomor Fax : -  
Email : info@sei-elevator.co.id  
Nama KBLLI : Instalasi Mekamilal, Perdagangan Besar Mesin, Peralatan Dan Perlengkapan Lainnya  
Kode KBLLI : 43291, 46599  
Jenis API : Angka Pengenal Importir Umum ( API - U )  
Status Penanaman Modal : PMDN

NIB merupakan identitas Pelaku Usaha dalam rangka pelaksanaan kegiatan berusaha dan berlaku selama menjalankan kegiatan usaha sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.


NIB adalah bukti Pendaftaran Penanaman Modal Berusaha yang sekaligus merupakan pengesahan Tanda Daftar Perusahaan, Angka Pengenal Importir dan hak akses kepublikan.

OSS berwenang untuk melakukan evaluasi dan/atau perubahan atas izin usaha (izin komersial/operasional) sesuai ketentuan perundang-undangan.

OSS berwenang memperbaiki status atas API-U atau API-P sesuai karakteristik pelaku usaha (perseorangan atau non-perseorangan), Ke-efektifan API sesuai dengan standar yang ditetapkan Kementerian Perdagangan.

Seluruh data yang tercantum dalam NIB dapat berubah sesuai dengan perkembangan kegiatan berusaha

Ditetapkan tanggal : 26 Februari 2019  
Perubahan ke-1



Diakses ini akan terbitkan dari Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Keabsahan dan ketepatan atas data yang diinputkan dalam dokumen ini dan data yang terinput dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.

### NIB



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA  
 DIREKTORAT JENDERAL PAJAK  
 KANTOR WILAYAH DJP JAKARTA TIMUR  
 KPP PRATAMA JAKARTA CAKUNG DUA  
 Komp Pusat Perdagangan Ujung Menteng Blok J, Jl. Sri Sultan HB IX km 25 Cakung, JAKARTA TIMUR  
 TELEPON 021-46802302, 46802304 FAKSIMILE 021-46802305 SITUS www.pajak.go.id  
 LAYANAN INFORMASI DAN KELUHAN KRING PAJAK (021) 1-500-200  
 EMAIL pengaduan@pajak.go.id

**SURAT PENGUKUHAN PENGUSAHA KENA PAJAK**  
 S-31PKP/WPJ.20/KP.0503/2019

Sesuai dengan Pasal 2 ayat (1)/Pasal 2 ayat (4) UU No. 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan sebagaimana telah diubah terakhir dengan UU No. 16 Tahun 2009, Peraturan Menteri Keuangan Nomor 73/PMK/2012, dan Peraturan Direktur Jenderal Pajak Nomor PER-20/PJ/2013, dengan ini diterangkan bahwa :

1. Nomor Pokok Wajib Pajak : 02.313.012.3-004.000
2. Nama : PT. SEI LIPUT PERDANA
3. Klasifikasi Lapangan Usaha : 46900 - PERDAGANGAN BESAR BERBAGAI MACAM BARANG PERDAGANGAN ECERAN, BUKAN MOBIL DAN
4. Alamat : JAKARTA GARDEN CITY RUKAN AVENUE LT.3 C8 NO. 35 RT. 001 RW. 014 CAKUNG TIMUR CAKUNG JAKARTA TIMUR DKI JAKARTA
5. Merk Dagang/Usaha : -
6. Kewajiban Pajak : [ X ] PPN [ ] PPhBM

Telah dikukuhkan sebagai Pengusaha Kena Pajak terhitung sejak 16 April 2008.

Jakarta Timur, 18 Februari 2019  
 a.n. Kepala Kantor  
 Kepala Seksi Pelayanan,

  
 LILIS MARYATI  
 NIP.196808061995032001

**SPPKP**

KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA  
 DIREKTORAT JENDERAL PAJAK


NPWP : 02.313.012.3-004.000  
 PT. SEI LIPUT PERDANA

JAKARTA GARDEN CITY RUKAN AVENUE LT.3 C8 NO. 35 RT. 001 RW. 014  
 CAKUNG TIMUR CAKUNG  
 JAKARTA TIMUR DKI JAKARTA

KPP PRATAMA JAKARTA CAKUNG DUA

**PERHATIAN**

- Kartu ini harap disimpan baik-baik dan apabila hilang, agar segera melapor ke Kantor Pelayanan Pajak terdaftar.
- NPWP agar dicantumkan dalam hal berhubungan dengan dokumen perpajakan.
- Dalam hal Wajib Pajak pindah tempat tinggal atau tempat kedudukan, agar melaporkan diri ke Kantor Pelayanan Pajak lama.

[www.pajak.go.id](http://www.pajak.go.id)   
 1500200

**BERSAMA ANDA MEMBANGUN BANGSA**

**NPWP**



## SERTIFIKAT ISO DAN INSTALATIR LIFT



**CERTIFICATE**

INACERT hereby certifies that  
**PT. SEI LIPUT PERDANA**  
 3rd Floor Jakarta Garden City Rukan Avenue Blok C8-035, Cakung, Jakarta Timur,  
 DKI Jakarta - Indonesia

Has been audited and certified as meeting the requirement & Scope of registration  
**ISO 9001:2015 Quality Management System**  
 Provision of Installation, Maintenance Elevator & Escalator including Trading and Others Services

Certificate No. : QM-SLP011122250792  
 EA Sector : 23, 29  
 Initial Date : 01 November 2022  
 Expired Date : 01 November 2025

Signed on behalf of Inacert

Director

IAB-CB ACCREDITED  
 INACERT ISO 9001:2015 Certification

Rev. 03

**ISO 9001 : 2015**



**CERTIFICATE**

INACERT hereby certifies that  
**PT. SEI LIPUT PERDANA**  
 3rd Floor Jakarta Garden City Rukan Avenue Blok C8-035, Cakung, Jakarta Timur,  
 DKI Jakarta - Indonesia

Has been audited and certified as meeting the requirement & Scope of registration  
**ISO 45001:2018**  
 OCCUPATIONAL HEALTH AND SAFETY MANAGEMENT SYSTEM  
 Provision of Installation, Maintenance Elevator & Escalator including Trading and Others Services

Certificate No. : HS-SLP011122250792  
 EA Sector : 23, 29  
 Initial Date : 01 November 2022  
 Expired Date : 01 November 2025

Signed on behalf of Inacert

Director

IAB-CB ACCREDITED  
 INACERT ISO 45001:2018 Certification

Rev. 03

**ISO 45001 : 2018**



**CERTIFICATE**

INACERT hereby certifies that  
**PT. SEI LIPUT PERDANA**  
 3rd Floor Jakarta Garden City Rukan Avenue Blok C8-035, Cakung, Jakarta Timur,  
 DKI Jakarta - Indonesia

Has been audited and certified as meeting the requirement & Scope of registration  
**ISO 14001:2015 Environmental Management System**  
 Provision of Installation, Maintenance Elevator & Escalator including Trading and Others Services

Certificate No. : EM-SLP110220230224  
 EA Sector : 23, 29  
 Issued Date : 11 February 2020  
 Expired Date : 11 February 2023

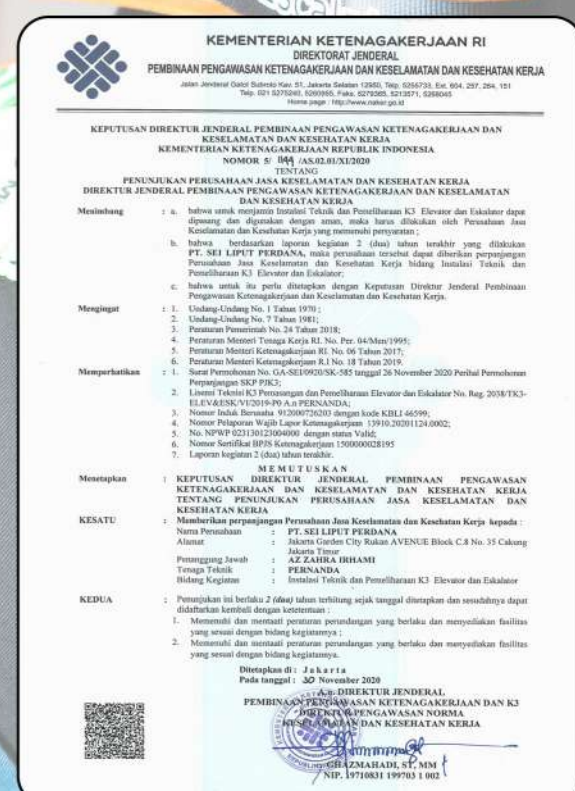
Signed on behalf of Inacert

Director

IAB-CB ACCREDITED  
 INACERT ISO 14001:2015 Certification

Rev. 02

**ISO 14001 : 2015**



**KEMENTERIAN KETENAGAKERJAAN RI**  
 DIREKTORAT JENDERAL  
 PEMBINAAN PENGAWASAN KETENAGAKERJAAN DAN KESELAMATAN DAN KESEHATAN KERJA

Jalan Jenderal Sudarto Satele Kaya, 51, Jakarta Selatan 12520, Telp. 62567333, Fax. 604.237.254, 101  
 Telp. 021 52737061, 62909065, 62922625, 62912071, 62940045  
 Home page: <http://www.kemlaker.go.id>

**KEPUTUSAN DIREKTUR JENDERAL PEMBINAAN PENGAWASAN KETENAGAKERJAAN DAN KESELAMATAN DAN KESEHATAN KERJA**  
 KEMENTERIAN KETENAGAKERJAAN REPUBLIK INDONESIA  
 NOMOR 51/ HK/ ASK.02/B/2020

**TENTANG**  
 PENJUKUAN PERUSAHAAN JASA KESELAMATAN DAN KESEHATAN KERJA  
 DIREKTUR JENDERAL PEMBINAAN PENGAWASAN KETENAGAKERJAAN DAN KESELAMATAN DAN KESEHATAN KERJA

**Melayang :**

- a. bahwa untuk menjamin Instalasi Teknik dan Pemeliharaan K3 Elevator dan Eskalator dapat dipasang dan digunakan dengan aman, maka harus dilakukan oleh Perusahaan Jasa Keselamatan dan Kesehatan Kerja yang memenuhi persyaratan;
- b. bahwa berdasarkan laporan kegiatan 2 (dua) tahun terakhir yang dilakukan PT. SEI LIPUT PERDANA, maka perusahaan tersebut dapat diberikan perpanjangan Pemeliharaan Jasa Keselamatan dan Kesehatan Kerja bidang Instalasi Teknik dan Pemeliharaan K3 Elevator dan Eskalator;
- c. bahwa untuk itu perlu ditetapkan dengan Keputusan Direktur Jenderal Pembinaan Pengawasan Ketenagakerjaan dan Keselamatan dan Kesehatan Kerja.

**Mengingat :**

- 1. Undang-Undang No. 1 Tahun 1970;
- 2. Undang-Undang No. 7 Tahun 1981;
- 3. Peraturan Pemerintah No. 24 Tahun 2018;
- 4. Peraturan Menteri Tenaga Kerja RI No. Per. 04/Men/1995;
- 5. Peraturan Menteri Ketenagakerjaan RI No. 06 Tahun 2017;
- 6. Peraturan Menteri Ketenagakerjaan RI No. 18 Tahun 2019;

**Memperhatikan :**

- 1. Surat Pemohonan No. GA-SEI/020/2018-585 tanggal 26 November 2020 Perihal Pemohonan Perpanjangan SKP P3K3;
- 2. Lembar Teknik K3 Perpanjangan dan Pemeliharaan Elevator dan Eskalator No. Reg. 2038/TK3-ELV/ESK/VI/2019-PA/1/PERNANDA;
- 3. Nomor Induk Berusaha 91200710201 dengan kode KBLI 66599;
- 4. Nomor Pelaporan Wajib Laporan Ketenagakerjaan 15910.20201124.0002;
- 5. No. NPWP 023130121004000 dengan status Valid;
- 6. Nomor Sertifikat BPS Ketenagakerjaan 1200000028195
- 7. Laporan kegiatan 2 (dua) tahun terakhir.

**MEMUTUSKAN**

**Menetapkan :**

- 1. KEPUTUSAN DIREKTUR JENDERAL PEMBINAAN PENGAWASAN KETENAGAKERJAAN DAN KESELAMATAN DAN KESEHATAN KERJA TENTANG PENJUKUAN PERUSAHAAN JASA KESELAMATAN DAN KESEHATAN KERJA

**KESATU :**

- Memerintahkan perpanjangan Perusahaan Jasa Keselamatan dan Kesehatan Kerja kepada :  
 Nama Perusahaan : PT. SEI LIPUT PERDANA  
 Alamat : Jakarta Garden City Rukan Avenue Blok C.8 No. 35 Cakung Jakarta Timur  
 Penanggung Jawab : AZ ZAHRA IBHAMI  
 Tenaga Teknis : PERDANA  
 Bidang Kegiatan : Instalasi Teknik dan Pemeliharaan K3 Elevator dan Eskalator

**KEDUA :**

- Penunjukan ini berlaku 2 (dua) tahun terhitung sejak tanggal ditetapkan dan sesudahnya dapat diterbitkan kembali dengan ketentuan :  
 1. Memenuhi dan mematuhi peraturan perundangan yang berlaku dan menyediakan fasilitas yang sesuai dengan bidang kegiatannya ;  
 2. Memenuhi dan mematuhi peraturan perundangan yang berlaku dan menyediakan fasilitas yang sesuai dengan bidang kegiatannya.

Ditetapkan di : Jakarta  
 Pada tanggal : 30 November 2020

**AZ ZAHRA IBHAMI**  
 DIREKTUR JENDERAL  
 PEMBINAAN PENGAWASAN KETENAGAKERJAAN DAN K3  
 KESELAMATAN DAN KESEHATAN KERJA

**PERDANA**  
 NIP. 197108311997031002

**INSTALATIR LIFT**



No. : Ser.00777 /TK3-ELV&ESK/VI/2019



KEMENTERIAN KETENAGAKERJAAN RI  
 MINISTRY OF MANPOWER OF THE REPUBLIC OF INDONESIA  
 DIREKTORAT JENDERAL PEMBINAAN PENGAWASAN KETENAGAKERJAAN DAN KESELAMATAN DAN KESEHATAN KERJA  
 DIRECTORATE GENERAL OF LABORER SUPERVISION DEVELOPMENT AND OCCUPATIONAL SAFETY AND HEALTH

Sertifikat

Certificate

Diberikan kepada :  
 Given to :

Nama : **Safwan Satriyadi**  
 Name  
 Tempat, tanggal lahir : **Sukamulia, 06 Mei 1996**  
 Place and date of birth  
 Perusahaan/Instansi : **PT. Sei Liput Perdana**  
 Company/Institution  
 Alamat : **Jakarta 13940**  
 Address

telah mengikuti :  
 has successfully followed

**PEMBINAAN TEKNIK KESELAMATAN DAN KESEHATAN KERJA (K3)  
 PEMASANGAN & PEMELIHARAAN ELEVATOR & ESKALATOR**  
 The Occupational Safety and Health (OSH) Technical Training of Installation and Maintenance of Elevator & Escalator

diselenggarakan oleh  
 held by

**PT. Delta Indonesia Pranenggar**  
 di Jakarta pada tanggal 17 - 22 Juni 2019  
 in Jakarta on June 17th - 22th, 2019

Pemegang sertifikat ini memenuhi persyaratan sebagai  
 The holders of this certificate qualifies the requirements as

**Teknisi K3 Pemasangan & Pemeliharaan Elevator & Eskalator**  
 OSH Technician of The Installation & Maintenance of Elevator & Escalator

sesuai dengan Peraturan Menteri Ketenagakerjaan RI  
 No. 06 Tahun 2017  
 according to the Ministerial Regulation of Republic Indonesia No. 06 of 2017

Jakarta, 28 Juni 2019  
 Jakarta, June 28th 2019

**A.n. Direktur Jenderal**

**Pembinaan Pengawasan Ketenagakerjaan dan  
 Keselamatan dan Kesehatan Kerja**  
 Director General Labor Supervision Development and Occupational Safety and Health  
**Pt. Direktur Pengawasan Norma  
 Keselamatan dan Kesehatan Kerja**  
 Head Director of OSH Norm Supervision



**Hery Sutanto, ST., M.M**  
 NIP. 19710922 199703 1 002



No. Reg.002041/TK3-ELV&ESK/VI/2019 - P0

	KEMENTERIAN KETENAGAKERJAAN RI.		
	LISENSI K3		
TEKNIKI K3 ELEVATOR DAN ESKALATOR			
Reg.2038/TK3-ELV&ESK/VI/2019 - P0		Ser. 0774/TK3-ELV&ESK/VI/2019	
Nama	: <b>Pernanda</b>		
Tempat, tgl lahir	: <b>Langsa, 06 Desember 1998</b>		
Perusahaan	: <b>PT. Sei Liput Perdana</b>		
Alamat	: <b>Jakarta 13940</b>		
Berlaku s.d.	: <b>28 Juni 2024</b>		

	KEMENTERIAN KETENAGAKERJAAN RI.		
	LISENSI K3		
TEKNIKI K3 ELEVATOR DAN ESKALATOR			
Reg.1031/ESK&ELV/III/2021-P0		Ser.00967/TK3-ELV&ESK/III/2021	
Nama	: <b>KARTONO</b>		
Tempat/Tgl. Lahir	: <b>Jakarta, 20 Desember 1982</b>		
Perusahaan	: <b>PT. SEI LIPUT PERDANA</b>		
Alamat	: <b>3 rd Floor JGC ( Jakarta Garden City) Rukan AVENUE Blok C8 No. 35 Cakung - Jakarta Timur 13910</b>		
Berlaku s/d.	: <b>13 Maret 2026</b>		



OUR SERVICE POINT  
IN WHOLE CITIES IN INDONESIA



**24Hours** ELEVATOR - ESCALATOR  
Emergency Service  
+62.21-480.1726 (Ext. 13)  
+62.822.1072.3139





**Mengapa alat transportasi dalam gedung (berjenis elevator dan eskalator harus dilakukan perawatan?**

**Untuk menjaga keamanan penumpang dan peralatan lift itu sendiri serta menjaga agar lift atau eskalator selalu dalam kondisi siap operasi setiap saat dengan aman dan nyaman.**

**Kapan Perawatan berkala yang dibutuhkan untuk melakukan perawatan elevator dan eskalator ?**

**Perawatan lift/ elevator dilakukan secara berkala baik itu harian, mingguan, bulanan, 3 bulanan atau 6 bulanan**





Lingkup apa saja sih yang dilakukan perawatan pada unit elevator dan eskalator ?

#### **Elevator**

Pemeriksaan buffer dan oil

Pemeriksaan dan pengikatan ulang terminal listrik pada panel kontrol lift, Pemeriksaan dan pengikatan ulang baut pondasi motor mesin lift, rangka kereta lift, guide rail, rail clip dsb.

#### **Eskalator**

Pemeriksaan kerangka, ruang mesin dan lekuk dasar eskalator

Pemeriksaan peralatan penggerak

Pemeriksaan anak tangga dan palet serta bidang landas, Pemeriksaan pagar pelindung, Ban pegangan, Pemeriksaan lintas luncur dsb.



Q & A EMERGENCY SERVICES



Harus menghubungi siapa jika membutuhkan layanan service perawatan lift atau escalator ?

SEI Elevator & Escalator  
**Emergency Services**  
Kalian dapat menghubungi kami di nomor  
telfon 0813-8589-6844 / 0822-1072-3138  
**TERSEDIA 24 JAM**  
atau kunjungi website kami  
di [www.sei-elevator.co.id](http://www.sei-elevator.co.id)

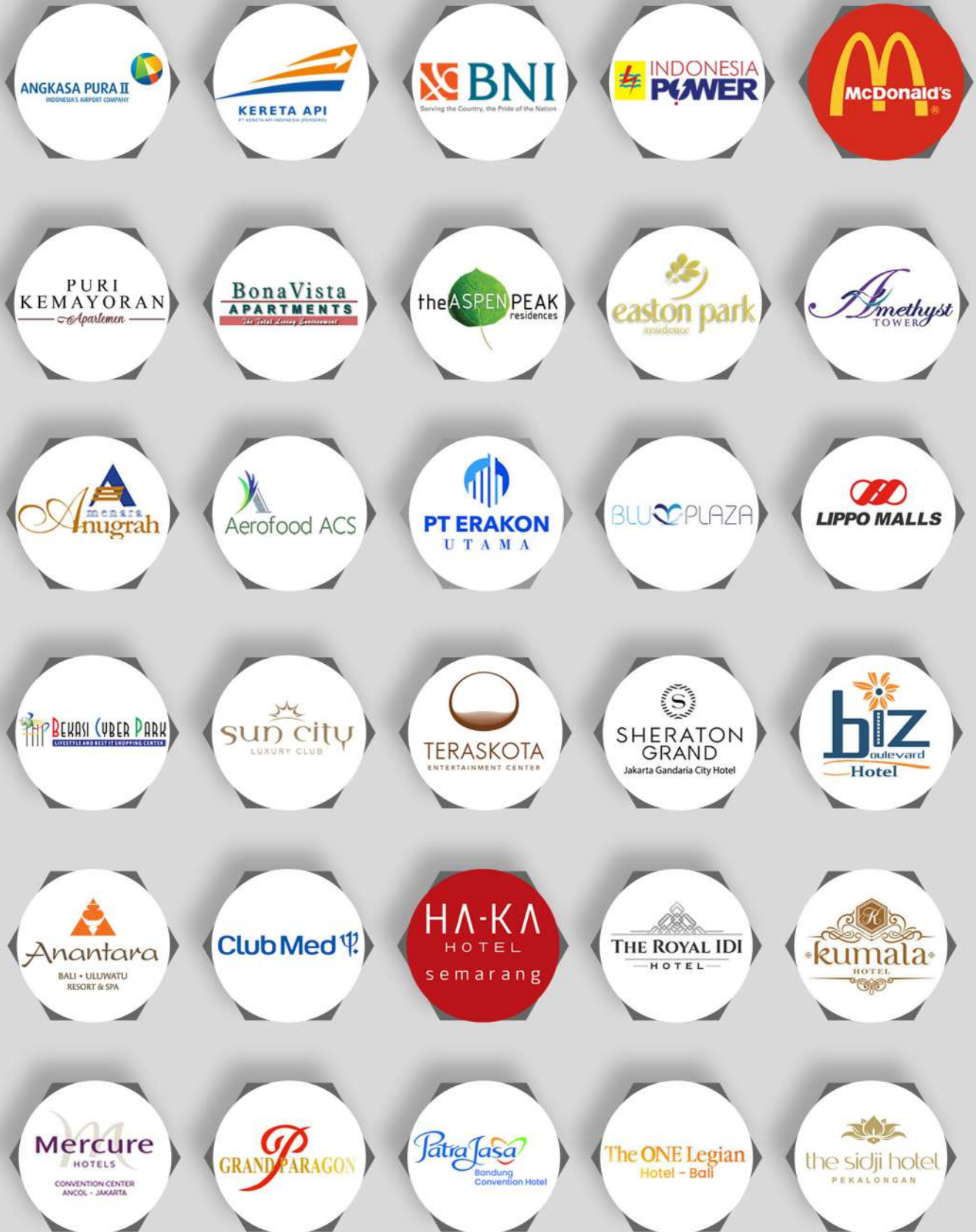


Bagaimana ketersediaan stock spare part yang dimiliki oleh SEI ?

Tentunya ketersediaan stock spare part kami sangat memadai dan ini juga bisa kalian langsung di gudang workshop kami yang berada di bilangan Marunda, Taruma Jaya, Bekasi Barat.

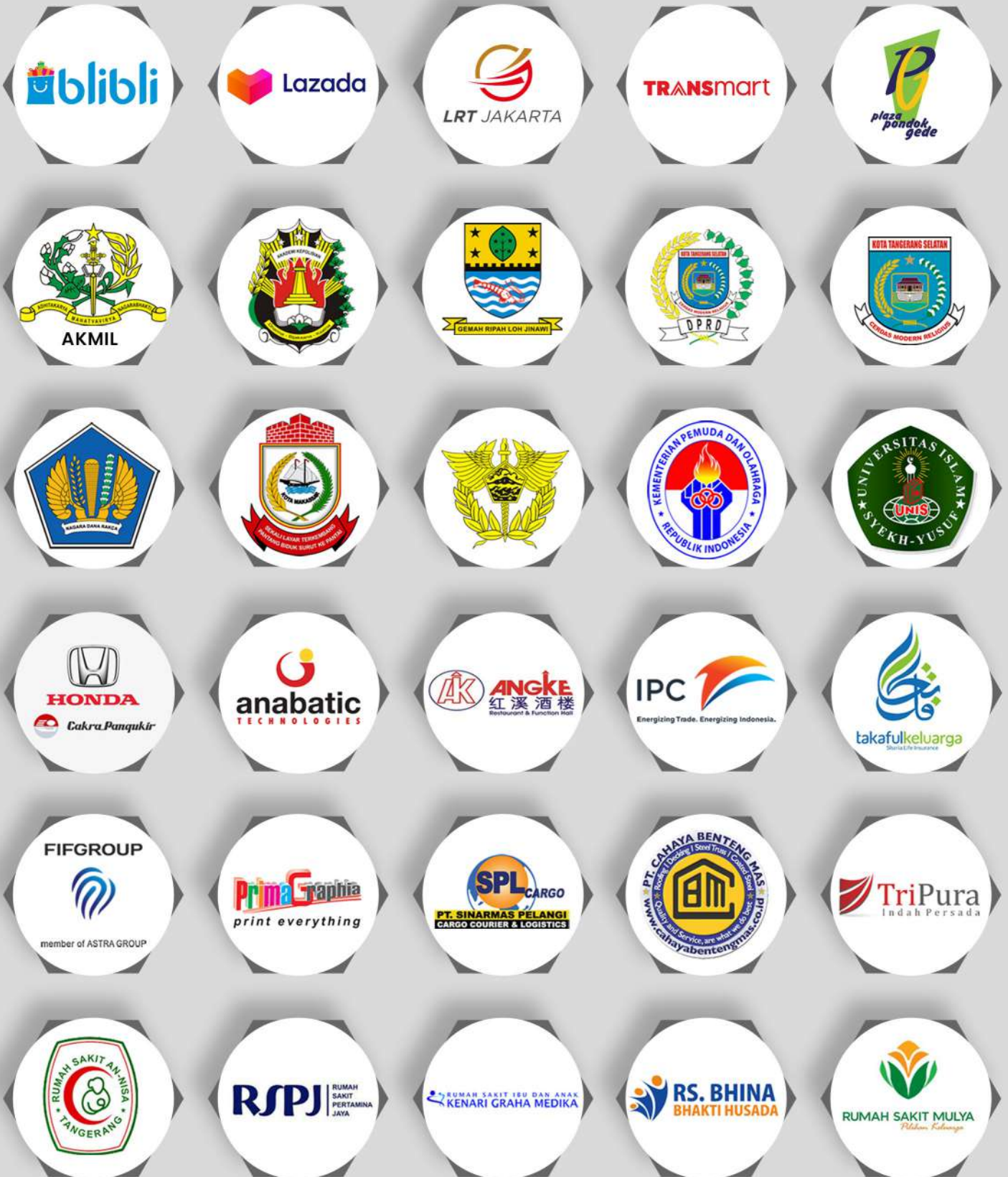


RELASI KAMI





RELASI KAMI





RELASI KAMI







## **PT. SEI LIPUT PERDANA**

**24 Hours Technical Service :**

Jl. P. Komarudin Raya No.15 Penggilingan, Cakung, Jakarta Timur - 13940 Indonesia

Phone : +6221 480 1726 Ext 13/14 (Service Sales)

Mobile : +62-812-8785-7231 | +62-822-1072-3138 (Layanan 24 / 7)